

NOTA INTEGRATIVA

Egregi colleghi,

la presente nota integrativa, parte integrante del bilancio secondo il disposto dell'art. 2423 del Codice Civile, rappresenta elemento di analisi dei risultati economico-patrimoniali conseguiti nell'anno 2016.

NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO

Il bilancio è stato redatto, oltre che in base alle statuizioni del codice civile in materia, anche secondo i principi contabili, applicabili ad una impresa in funzionamento, suggeriti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Le operazioni sono state riportate sui libri secondo il principio contabile della competenza.

La valutazione delle singole voci è stata fatta secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

Si è altresì tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, ancorché di essi si sia avuta conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del bilancio.

1. Immobilizzazioni materiali ed immateriali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo originario di acquisto. Nel costo di acquisto si sono compresi anche gli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni, materiali ed immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stata ammortizzata in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

2. Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo cioè al netto degli adeguamenti per le perdite per inesigibilità che, alla data di redazione del bilancio erano prevedibili e che erano inerenti ed intrinseche ai saldi dei crediti esposti in bilancio.

3. Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono state valutate al valore nominale.

4. Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

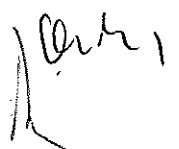
Nella voce è stato accantonato l'importo calcolato a norma dell'articolo 2120 C.C., dei contratti di lavoro dei rapporti aziendali.

5. Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale.

6. Valore della produzione

I ricavi e i proventi sono stati iscritti al netto dei resi, sconti, abbuoni.



7. Costi della produzione

Sono stati iscritti al valore nominale.

8. Proventi ed oneri finanziari

Sono stati iscritti al valore nominale.

9. Proventi ed oneri straordinari.

Sono stati iscritti al valore nominale

Le voci esposte nel bilancio trovano riscontro nelle scritture contabili tenute per l'attività generale dell'Ente.

Passiamo ora alla disamina delle singole voci.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali risultano costituite da Mobili e arredi , Macchine elettroniche ed elettromeccaniche ed Attrezzatura varia. Sono state valutate al costo d'acquisto. Il valore delle Immobilizzazioni materiali, risulta pari a complessivi € 99.894,54 . Le quote calcolate sono le seguenti:

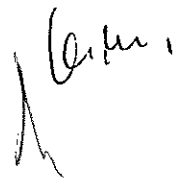
- Quota di ammortamento relativa alle Attrezzature generiche pari a € 231,63 – coefficiente applicato 15%;
- Quota di ammortamento relativa alle macchine elettromeccaniche ed elettroniche per complessivi € 464,50 ; coefficiente applicato 20%
- Quota di ammortamento relativa a condizionatore per € 529,37 ;coefficiente applicato 30%
- Quota di ammortamento relativa a programma informatico € 1210,00,coefficiente applicato 20%
- Quota di ammortamento relativa a macchine ufficio pari a 25,31,coefficiente applicato 12%

Nel corso dell'esercizio in esame sono stati effettuati investimenti in:

- computer per un importo di euro 1647,92
- ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo. Tali crediti ammontano a complessivi € 244.834,73 e sono costituiti integralmente da:



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Crediti entro 12 mesi:

Consistono in:

- crediti v/iscritti per € 136.210,00
- crediti per corso 2013 € 730,00
- crediti per corso 2015 €230,00
- Crediti per anticipi conto terzi € 431,81
- crediti v/Generali Assicurazioni per complessivi € 107.232,92 per polizza per il trattamento di fine rapporto dei dipendenti;

In relazione a detti crediti si esplicitano i dati relativi ai residui per ammontare e per anno di formazione:

RESIDUI ATTIVI:

- Contributi annuali ordinari Ordine Architetti p.p.c.					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso12300	Da Riscuotere
2011	3080	257,77		1577,78	1760
2012	6820	743		4813	2750
2013	16600	-400		6600	9600
2014	32200	-1200		12300	18700
2015	32600	-2000		28400	32600
Totale	121700	-2599,23		53690	65410

- Recuperi e rimborsi-crediti per polizza tfr					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso	Da Riscuotere
2007					37.567,19
2008					42908,73
2009					48250,64
2010					54090,62
2011					72018,15
2012					86075,36
2013					88240,96
2014					92544,45
2015					98055,83
2016					107232,92
Finale					107232,92

Con riferimento ai residui attivi della competenza, e cioè relativi all'anno 2016, si evidenzia che gli stessi ammontano a complessivi € 77.653,81 e si riferiscono: a crediti vs iscritti per quote 2016 per euro 70.800,00 crediti per somme anticipate conto terzi per 431,81 e crediti per polizza tfr per euro 6422,00

- Contributi annuali iscritti						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2016	288400		288800	288200	218400	70800
Quota Polizza tfr						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2016			6422			6422

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

La voce, esposta in bilancio per l'importo complessivo di € 58.346,77 risulta costituita da:

1. Depositi bancari per complessivi € 44.860,08; l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente con la Banca Popolare Pugliese – agenzia di Lecce. Alla data di chiusura dell'esercizio in esame la situazione finanziaria risultava essere la seguente:
2. depositi in conto corrente postale per € 10.647,80
3. danaro e assegni presenti nelle casse dell'Ente per € 2836,61
4. arrotondamenti 2,28

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto, pari a complessivi € 86.447,87 risulta composto da "avanzi economici portati a nuovo" per € 62.634,78 oltre che dall' "avanzo economico" dell'esercizio 2016 per € 23.813,09

Il risultato economico scaturisce dalla rilevazione dei costi e dei ricavi secondo criteri di "competenza economica" e differisce dal "risultato di gestione" che, invece, trae origine da rilevazioni dettate dai criteri della "competenza finanziaria

"Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato"

La voce ammonta a complessivi € 103.861,94 ed esprime il debito verso il personale dipendente per liquidazione trattamento fine rapporto. La quota accantonata nell'esercizio ammonta ad € 6.422,00 .

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale ed ammontano a complessivi Euro 117.476,61

ban

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Residui passivi

I residui passivi dell'esercizio precedente ammontano a complessivi € 217.600,27 si riferiscono a TFR dipendenti per euro 98.055,73 e per euro 119.544,54 ad altri debiti

- Accantonamento fine rapporto					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Pagato	Da Pagare
2015			98055,73		98055,73
Totale			98055,73		98055,73

In merito alle variazioni dei residui, nel corso dell'esercizio in esame, si riferisce di aver provveduto al riaccertamento degli stessi ed al conseguente stralcio delle posizioni attive e/o passive insussistenti.

Altresì allo stralcio degli impegni insussistenti e/o che, in fase di liquidazione, sono stati oggetto di rideterminazione quantitativa. Si tratta di importi minimali che si tralascia di commentare.

I residui passivi della competenza ammontano a complessivi € 102.049,65 e sono riferibili ad Uscite correnti .

Si evidenziano gli importi più significativi:

- USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE E CNAPPC						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2016	112150		112150	100280,51	27584,69	72695,82

- ONERI PER IL PERSONALE						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2016	87000		87.000,00	85238,85	76204,36	9034,49

- USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2016	73100		73100	68646,13	62746,72	5899,41

- ACCANTONAMENTO FINE RAPPORTO						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2016	6000		6000	6422		6422

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

1612

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi

La voce è iscritta per un ammontare pari a € 340.818,77

Essa è quasi esclusivamente determinata dalle entrate contributive secondo la seguente differenziazione:

Descrizione	Importi in €
Contributi annuali ordinari	289200
Tassa prima iscrizione Albo	3172
Contributo iscrizione ridotto del 50% primo anno	3800
Totale	296172

Altri ricavi e proventi

La voce è iscritta per complessivi € 44646,77 ed è costituita prevalentemente da proventi relativi quote a carico degli iscritti per corsi di formazione, per particolari gestioni ed a rimborsi vari.

La tabella seguente evidenzia la composizione di tale voce.

Descrizione	Importi in €
Contributi a corsi di agg., ecc.	29945
Contributi e sponsorizzazioni eventi culturali	1450
Diritti segreteria	1910
Proventi liquidazione parcelle	3170,37
Proventi altri contributi	875,59
Rimborso costo timbri	442
Recuperi , rimborsi e arrotondamenti	
Crediti Polizza TFR	6422
Anticipazioni conto terzi	431,81
Totale	44646,77

COSTI DELLA PRODUZIONE

La voce ammonta a complessivi € 308.542,43

Si compone degli oneri rappresentati nella tabella che segue:

COSTI DELLA PRODUZIONE	Importi in €
Costi per materie prime, suss., cons., merci.	2528,38
Spese per servizi	27194,6
Spese per godimento beni di terzi	29586,97
Spese per il personale	
- Stipendi	62957,01
- Oneri sociali	22281,84
- Altri costi irap	4593,6
- Trattamento di fine rapporto	6422
Totale Costi per il personale	96254,45
Ammortamenti	



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

- Immobilizzazioni Immateriali	1.210,00
- Immobilizzazioni Materiali	1250,81
Totale Ammortamenti	2460,81
Oneri diversi di Gestione	
- Costi per gli organi dell'Ente	100280,51
- Costi per TFR	6422
- Altre Spese	43814,71
- Trasferimenti Passivi	
Totale Oneri diversi di gestione	150517,22
Totale Oneri operativi e gestionali (B)	316585,27

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

- Oneri finanziari

La voce ammonta ad € 2.406,98 e si riferisce a:

- Spese bancarie

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Proventi straordinari

La voce ammonta a complessivi € 0 e si riferisce a variazione di residui attivi relativi ad anni precedenti

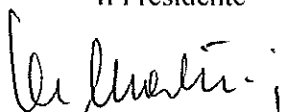
Oneri straordinari

La voce ammonta ad euro 6488,08 e si riferisce a variazione di residui passivi anni precedenti

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'avanzo di gestione risultato è pari ad € 81842,95 ed il risultato economico è pari ad euro 23.381,28

Il Presidente



Il Tesoriere

