

NOTA INTEGRATIVA

Egregi colleghi,

la presente nota integrativa, parte integrante del bilancio secondo il disposto dell'art. 2423 del Codice Civile, rappresenta elemento di analisi dei risultati economico-patrimoniali conseguiti nell'anno 2013.

NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO

Il bilancio è stato redatto, oltre che in base alle statuizioni del codice civile in materia, anche secondo i principi contabili, applicabili ad una impresa in funzionamento, suggeriti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Le operazioni sono state riportate sui libri secondo il principio contabile della competenza.

La valutazione delle singole voci è stata fatta secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

Si è altresì tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, ancorché di essi si sia avuta conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del bilancio.

Laddove si è ritenuto che l'applicazione dei criteri previsti dal codice civile non avrebbero rappresentato in forma veritiera e corretta la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico dell'Ente, si è provveduto a derogare a tali principi, dandone evidenza nel commento della voce interessata alla deroga.

1. Immobilizzazioni materiali ed immateriali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo originario di acquisto. Nel costo di acquisto si sono compresi anche gli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni, materiali ed immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stata ammortizzata in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

2. Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo cioè al netto degli adeguamenti per le perdite per inesigibilità che, alla data di redazione del bilancio erano prevedibili e che erano inerenti ed intrinseche ai saldi dei crediti esposti in bilancio.³

3. Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono state valutate al valore nominale.

4. Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella voce è stato accantonato l'importo calcolato a norma dell'articolo 2120 C.C., dei contratti di lavoro dei rapporti aziendali.



5. Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale.

6. Valore della produzione

I ricavi e i proventi sono stati iscritti al netto dei resi, sconti, abbuoni.

7. Costi della produzione

Sono stati iscritti al valore nominale.

8. Proventi ed oneri finanziari

Sono stati iscritti al valore nominale.

9. Proventi ed oneri straordinari.

Sono stati iscritti al valore nominale

Le voci esposte nel bilancio trovano riscontro nelle scritture contabili tenute per l'attività generale dell'Ente.

Passiamo ora alla disamina delle singole voci.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

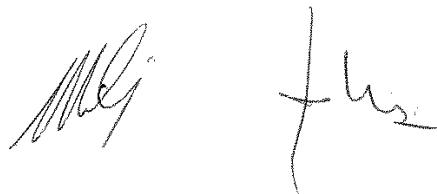
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali risultano costituite da Mobili e arredi , Macchine elettroniche ed elettromeccaniche ed Attrezzatura varia. Sono state valutate al costo d'acquisto. Il valore delle Immobilizzazioni materiali, risulta pari a complessivi € 106.085,95 . Le quote calcolate sono le seguenti:

- Quota di ammortamento relativa alle Attrezzature generiche pari a € 306,78 – coefficiente applicato 15%;
- Quota di ammortamento relativa alle macchine elettromeccaniche ed elettroniche per complessivi € 82,80 ; coefficiente applicato 20%
- Quota di ammortamento relativa a condizionatore per € 317,63 ;coefficiente applicato 30%
- Quota di ammortamento relativa a programma informatico €605,00,coefficiente applicato 20%

Nel corso dell'esercizio in esame sono stati effettuati **investimenti** in:

- attrezzatura per € 2629,06 e per programma informatico per € 6050,00,per un totale di euro 8679,06;



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo. Tali crediti ammontano a complessivi € 152.532,45 e sono costituiti integralmente da:

Crediti entro 12 mesi:

Consistono in:

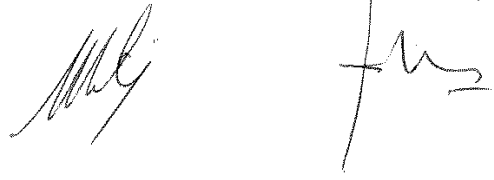
- crediti v/iscritti per € 59.158,00
- crediti per corso 2013 € 1.800,00
- crediti per rimborso spese legali Comune Tricase € 3.268,80
- crediti per interessi attivi bancari per € 64,69
- crediti v/Generali Assicurazioni per complessivi € 88.240,96 per valore di riscatto della polizza per il trattamento di fine rapporto dei dipendenti;

In relazione a detti crediti si esplicitano i dati relativi ai residui per ammontare e per anno di formazione:

RESIDUI ATTIVI:

– Contributi annuali ordinari Ordine Architetti p.p.c.					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso	Da Riscuotere
2005	212,00			212,00	0
2006	464,00		232,00	232,00	232,00
2007	464,00		232,00	232,00	232,00
2008	1008,00		756,00	504,00	504,00
2009	800,00	52,00	852,00	452,00	400,00
2010	850,00	42,00	892,00	452,00	440,00
2011	11110,00	-0,21	11109,79	5609,79	5500,00
2012	29810,00	-246,51	29563,49	16913,49	12650,00
Totale	44718,00	-152,72		24607,28	19958,00

– Recupero e rimborsi-crediti per polizza tfr					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso	Da Riscuotere
2007					37.567,19
2008					42908,73
2009					48250,64
2010					54090,62
2011					72018,15
2012					86075,36
Finale					88240,96



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Con riferimento ai residui attivi della competenza, e cioè relativi all'anno 2013, si evidenzia che gli stessi ammontano a complessivi € 50.114,97,00 e si riferiscono:

- Contributi annuali iscritti						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2013	281.000,00	-200,00	280.800,00	280.800,00	241.600,00	39.200,00
- Corsi formazione						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2013	60.000,00		60.000,00	51.050,00	49.250,00	1.800,00
- Polizza tfr						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2013		5781,48	5781,48		5781,48	5781,48
- Recupero spese legali						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2013				3.268,80		3.268,80

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

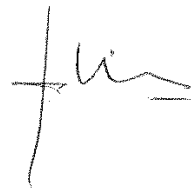
La voce, esposta in bilancio per l'importo complessivo di € 40.256,09 risulta costituita da:

1. Depositi bancari per complessivi € 25.995,86; l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente con la Banca Popolare Pugliese – agenzia di Lecce. Alla data di chiusura dell'esercizio in esame la situazione finanziaria risultava essere la seguente:
2. depositi in conto corrente postale per € 8.985,58
3. danaro e assegni presenti nelle casse dell'Ente per € 3.741,07
4. carta prepagata per € 1533,34

PASSIVO**PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto, pari a complessivi € 49.86,39 risulta composto da “avanzi economici portati a nuovo” per € 77.646,14 oltre che dal disavanzo economico” dell'esercizio 2013 per € 28.559,75

Il risultato economico scaturisce dalla rilevazione dei costi e dei ricavi secondo criteri di “competenza economica” e differisce dal “risultato di gestione” che, invece, trae origine da rilevazioni dettate dai criteri della “competenza finanziaria”



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE***Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato***

La voce ammonta a complessivi € 87.012,48 ed esprime il debito verso il personale dipendente per liquidazione trattamento fine rapporto. La quota accantonata nell'esercizio ammonta ad € 5.781,48 .

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale ed ammontano a complessivi Euro

In dettaglio tale voce è composta da :

Residui passivi

I residui passivi dell'esercizio precedente ammontano a complessivi € 86.702,97 si riferiscono a TFR dipendenti per euro 81.231,00 e per euro 5.471,97 ad altri debiti

- Accantonamento fine rapporto					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Pagato	Da Pagare
2012			81231,00		81.231,00
Totale			81.231,00		81.231,00

In merito alle variazioni dei residui, nel corso dell'esercizio in esame, si riferisce di aver provveduto al riaccertamento degli stessi ed al conseguente stralcio delle posizioni attive e/o passive insussistenti.

Altresì allo stralcio degli impegni insussistenti e/o che, in fase di liquidazione, sono stati oggetto di rideterminazione quantitativa. Si tratta di importi minimali che si traslascia di commentare.

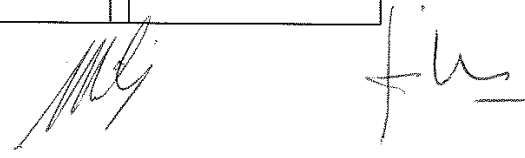
I residui passivi della competenza ammontano a complessivi € 67.502,38 e sono riferibili ad Uscite correnti .

Si evidenziano gli importi più significativi:

- USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE E CNAPPC						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2013	106800,00		106800,00	98072,10	58091,25	39980,85

- ONERI PER IL PERSONALE						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2013	90000,00		90000,00	85075,68	77631,60	7444,08

- USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2013	61600,00		61600,00	84875,45	79326,91	5548,54



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

- ACCANTONAMENTO FINE RAPPORTO

Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2013	4500,00	5781,00	10281,48	11562,96		11562,96

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi

La voce è iscritta per un ammontare pari a € 356.573,51

Essa è quasi esclusivamente determinata dalle entrate contributive secondo la seguente differenziazione:

Descrizione	Importi in €
Contributi annuali ordinari	280800,00
Tassa prima iscrizione Albo	3400,00
Contributo iscrizione ridotto del 50% primo anno	3172,00
Totale	287372,00

Altri ricavi e proventi

La voce è iscritta per complessivi € 69.201,51 ed è costituita prevalentemente da proventi relativi quote a carico degli iscritti per corsi di formazione, per particolari gestioni ed a rimborsi vari.

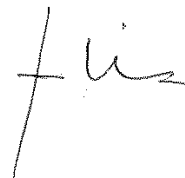
La tabella seguente evidenzia la composizione di tale voce.

Descrizione	Importi in €
Contributi a corsi di agg., ecc.	51.050,00
Contributi e sponsorizzazioni eventi culturali	3400,00
Proventi liquidazione parcelle	4647,71
Proventi altri contributi	653,51
Rimborso costo timbri	400,00
Recuperi , rimborsi e arrotondamenti	0,01
Crediti Polizza TFR	5781,48
Crediti spese legali	3.268,80
Totale	69201,51

COSTI DELLA PRODUZIONE

La voce ammonta a complessivi € 371.953,71

Si compone degli oneri rappresentati nella tabella che segue:



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

COSTI DELLA PRODUZIONE	Importi in €
Costi per materie prime, suss., cons., merci.	4.111,75
Spese per servizi	120.462,50
Spese per godimento beni di terzi	27.086,68
Spese per il personale	
- Stipendi	63.476,64
- Oneri sociali	21.599,04
- Altri costi irap	4.994,25
- Trattamento di fine rapporto	5.781,48
Totale Costi per il personale	95851,41
Ammortamenti	
- Immobilizzazioni Immateriali	605,00
- Immobilizzazioni Materiali	707,21
Totale Ammortamenti	1312,21
Oneri diversi di Gestione	
- Costi per gli organi dell'Ente	98.072,10
- Costi per TFR	5.781,48
- Altre Spese	18868,58
- Trasferimenti Passivi	1.500,00
Totale Oneri diversi di gestione	123.129,16
Totale Oneri operativi e gestionali (B)	371.953,71

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Proventi finanziari

La voce ammonta ad € 64,64 e si riferisce a:

- Interessi attivi su depositi e c/correnti postali
- **Oneri finanziari**

La voce ammonta ad € 2075,11 e si riferisce a:

- Spese bancarie

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Proventi straordinari

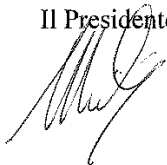
La voce ammonta a complessivi € 11.169,08 e si riferisce a variazione di residui relativi ad anni precedenti

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il risultato è pari ad € 38.853,16 mentre il risultato economico è negativo e pari ad euro -28.559,75.

Si propone di coprire il disavanzo con l'utilizzo degli avanzi degli anni precedenti

Il Presidente



Il Tesoriere

