

NOTA INTEGRATIVA

Egregi colleghi,

la presente nota integrativa, parte integrante del bilancio secondo il disposto dell'art. 2423 del Codice Civile, rappresenta elemento di analisi dei risultati economico-patrimoniali conseguiti nell'anno 2012.

NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO

Il bilancio è stato redatto, oltre che in base alle statuizioni del codice civile in materia, anche secondo i principi contabili, applicabili ad una impresa in funzionamento, suggeriti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Le operazioni sono state riportate sui libri secondo il principio contabile della competenza.

La valutazione delle singole voci è stata fatta secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

Si è altresì tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, ancorché di essi si sia avuta conoscenza dopo la chiusura dell'esercizio, ma prima della stesura del bilancio.

Laddove si è ritenuto che l'applicazione dei criteri previsti dal codice civile non avrebbero rappresentato in forma veritiera e corretta la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico dell'Ente, si è provveduto a derogare a tali principi, dandone evidenza nel commento della voce interessata alla deroga.

1. Immobilizzazioni materiali ed immateriali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo originario di acquisto. Nel costo di acquisto si sono compresi anche gli oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni, materiali ed immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stata ammortizzata in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

3. Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo cioè al netto degli adeguamenti per le perdite per inesigibilità che, alla data di redazione del bilancio erano prevedibili e che erano inerenti ed intrinseche ai saldi dei crediti esposti in bilancio.

4. Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono state valutate al valore nominale.

5. Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella voce è stato accantonato l'importo calcolato a norma dell'articolo 2120 ;
C.C., dei contratti di lavoro dei rapporti aziendali.

6. Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale.

7. Valore della produzione

I ricavi e i proventi sono stati iscritti al netto dei resi, sconti, abbuoni.

8. Costi della produzione

Sono stati iscritti al valore nominale.

9. Proventi ed oneri finanziari

Sono stati iscritti al valore nominale.

10. Proventi ed oneri straordinari.

Sono stati iscritti al valore nominale

Le voci esposte nel bilancio trovano riscontro nelle scritture contabili tenute per
l'attività generale dell'Ente.

Passiamo ora alla disamina delle singole voci.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali risultano costituite da Mobili e arredi , Macchine elettroniche ed elettromeccaniche ed Attrezzatura varia. Sono state valutate al costo d'acquisto. Il valore delle Immobilizzazioni materiali, risulta pari a complessivi € 103.456,89 . Le quote calcolate sono le seguenti:

- Quota di ammortamento relativa alle Attrezzature generiche pari a € 174,60 – coefficiente applicato 15%;
- Quota di ammortamento relativa alle macchine elettromeccaniche ed elettroniche per complessivi € 213,24 ; coefficiente applicato 20%, ridotto alla metà per i beni acquistati nell'anno;
- Quota di ammortamento relativa a mobili e arredi per € 87,20 ;coefficiente applicato 12%

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Nel corso dell'esercizio in esame sono stati effettuati investimenti in:

- computers per 1.304,37 e per arredi per complessivi € 1.020,58;

ATTIVO CIRCOLANTE**CREDITI**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo. Tali crediti ammontano a complessivi € 138.343,36 e sono costituiti integralmente da:

Crediti entro 12 mesi:

Consistono in:

- crediti v/iscritti all'Ente per € 44.718,00
- crediti per contributi eventi culturali per € 6000,00
- crediti v/ sponsor per workshop per € 1.550,00
- crediti v/Generali Assicurazioni per complessivi € 86.075,36 per valore di riscatto della polizza per il trattamento di fine rapporto dei dipendenti;

In relazione a detti crediti si esplicitano i dati relativi ai residui per ammontare e per anno di formazione:

RESIDUI ATTIVI:

- Contributi annuali ordinari Ordine Architetti p.p.c.					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso	Da Riscuotere
2004	424,00		424,00	424,00	0,00
2005	848,00		848,00	636,00	212,00
2006	1624,00		1624,00	1160,00	464,00
2007	1756,00		1756,00	1292,00	464,00
2008	3492,00	-64,00	3428,00	2420,00	1008,00
2009	2500,00		2500,00	1700,00	800,00
2010	3000,00		3000,00	2150,00	850,00
2011	32610,00	-867,00	31743,00	20633,00	11110,00
Totale	46254,00	-931,00	45323,00	30415,00	14908,00

- Recupero e rimborsi-crediti per polizza tfr					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Riscosso	Da Riscuotere
2007					37.567,19
2008					42908,73
2009					48250,64
2010					54090,62
2011					72018,15
Totale					72018,15

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

Con riferimento ai residui attivi della competenza, e cioè relativi all'anno 2012, si evidenzia che gli stessi ammontano a complessivi € 37.897,71 e si riferiscono:

- Contributi annuali iscritti						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2012	303.600,00	-2420,00	301.180,00	301.180,00	271.370,00	29810,00
- Contributi e sponsorizzazioni eventi culturali						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2012	5.000,00		5.000,00	30.989,23	29.439,23	1550,00
- Polizza tfr						
Anno	Previsioni iniziali	Variazioni (*)	Previsioni definitive	Accertato	Riscosso	Da riscuotere
2012		6.537,71	6.537,71	6.537,71		6.537,71

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

La voce, esposta in bilancio per l'importo complessivo di € 57.709,44 risulta costituita da:

1. Depositi bancari per complessivi € 53.679,86; l'Ente intrattiene rapporti di conto corrente con la Banca Popolare Pugliese – agenzia di Lecce. Alla data di chiusura dell'esercizio in esame la situazione finanziaria risultava essere la seguente:
2. depositi in conto corrente postale per € 1.070,68
3. danaro presente nelle casse dell'Ente per Euro 1.786,64
4. carta prepagata per euro 1.167,49 e 4,57

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto, pari a complessivi € 77.646,14 risulta composto da “avanzi economici portati a nuovo” per 37.735,50 oltre che dall'avanzo economico” dell'esercizio 2012 per € 39.910,64

Il risultato economico scaturisce dalla rilevazione dei costi e dei ricavi secondo criteri di “competenza economica” e differisce dal “risultato di gestione” che, invece, trae origine da rilevazioni dettate dai criteri della “competenza finanziaria”

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

La voce ammonta a complessivi € 81.231,00 ed esprime il debito verso il personale dipendente per liquidazione trattamento fine rapporto. La quota accantonata nell'esercizio ammonta ad € 6.539,71. .

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale ed ammontano a complessivi Euro 121.543,36

In dettaglio tale voce è composta da :

Residui passivi

I residui passivi dell'esercizio precedente ammontano a complessivi € 76.736,23 si riferiscono a TFR dipendenti per euro 74.691,29 e per euro 2.044,94 ad altri debiti

- Accantonamento fine rapporto					
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Pagato	Da Pagare
2011			74691,29		74691,29
Totale			74691,29		74691,29

In merito alle variazioni dei residui, nel corso dell'esercizio in esame, si riferisce di aver provveduto al riaccertamento degli stessi ed al conseguente stralcio delle posizioni attive e/o passive insussistenti.

Altresì allo stralcio degli impegni insussistenti e/o che, in fase di liquidazione, sono stati oggetto di rideterminazione quantitativa. Si tratta di importi minimali che si tralascia di commentare.

I residui passivi della competenza ammontano a complessivi € 44.807,13 e sono riferibili ad Uscite correnti .

Si evidenziano gli importi più significativi:

- USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2012	94.850,00		94.850,00	93.118,51	80632,17	12.486,34
Totale	94.850,00		94.850,00	93.118,51	80632,17	12.486,34

- ONERI PER IL PERSONALE						
Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2012	100000,00		100000,00	88.608,24	81.192,79	7.415,45
Totale	100000,00		100000,00	88.608,24	81.192,79	7.415,45

ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

- USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI

Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2012	66.200,00	4.030,04	70.230,04	65.662,64	60.770,05	4.892,59
Totale						

- ACCANTONAMENTO FINE RAPPORTO

Anno	Iniziali	Variazioni	Totali	Impegnato	Pagato	Da Pagare
2012	6000,00	6,537,71	12.537,71	13.077,42		13.077,42
Totale						

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi

La voce è iscritta per un ammontare pari a € 357.084,10

Essa è quasi esclusivamente determinata dalle entrate contributive secondo la seguente differenziazione:

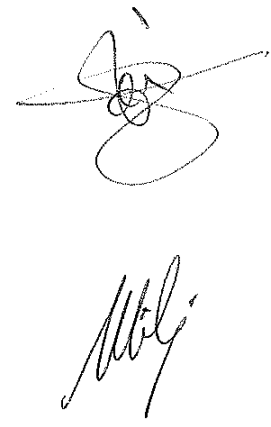
Descrizione	Importi in €
Contributi annuali ordinari	301.180,00
Tassa prima iscrizione Albo	4.264,00
Contributo iscrizione ridotto del 50% primo anno	5.436,00
Totale	310.880,00

Altri ricavi e proventi

La voce è iscritta per complessivi € 46.204,10 ed è costituita prevalentemente da proventi relativi quote a carico degli iscritti per corsi di formazione, per particolari gestioni ed a rimborsi vari.

La tabella seguente evidenzia la composizione di tale voce.

Descrizione	Importi in €
Contributi a corsi universitari, di agg., ecc.	
Contributi e sponsorizzazioni eventi culturali	30.989,23
Proventi liquidazione parcelle	6.949,18
Proventi altri contributi	677,78
Rimborso costo timbri	480,00
Recuperi e rimborsi	569,20
Crediti Polizza TFR	6.537,71
Interessi attivi	
Totale	46.204,10



ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P. E c. LECCE

COSTI DELLA PRODUZIONE

La voce ammonta a complessivi € 323.618,94

Si compone degli oneri rappresentati nella tabella che segue:

COSTI DELLA PRODUZIONE	Importi in €
Costi per materie prime, suss., cons., merci.	3.842,51
Spese per servizi	66.285,52
Spese per godimento beni di terzi	26.904,70
Spese per il personale	
- Stipendi	67.017,80
- Oneri sociali	21.590,44
- Altri costi irap	4.726,08
- Trattamento di fine rapporto	6.539,71
Totale Costi per il personale	99.874,03
Ammortamenti	
- Immobilizzazioni Immateriali	
- Immobilizzazioni Materiali	475,04
Totale Ammortamenti	475,04
Oneri diversi di Gestione	
- Costi per gli organi dell'Ente	93.118,51
- Rimborsi vari	5.081,50
- Costi per TFR	6.537,71
- Altre Spese	11.503,93
- Oneri finanziari	5.963,96
- Trasferimenti Passivi	1.000,00
Totale Oneri diversi di gestione	123.205,61
Totale Oneri operativi e gestionali (B)	320.587,41

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Proventi finanziari

La voce ammonta ad € 0,00 e si riferisce a:

- Interessi attivi su depositi e c/correnti postali
- **Oneri finanziari**

La voce ammonta ad € 1.181,61 e si riferisce a:

- Spese bancarie

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Proventi straordinari

La voce ammonta a complessivi € 4.595,56 e si riferisce a variazione di residui relativi ad anni precedenti

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il risultato risulta essere pari ad € 39.910,64

Il Presidente



Il Tesoriere

